

M.Com. - II (NEW CBCS PATTERN) Semester III
PCC3E08 - Elective Group D : Investment and Portfolio Management

P. Pages : 2

Time : Three Hours



GUG/W/22/13697

Max. Marks : 80

-
- Notes : 1. All questions are compulsory.
2. All questions carry equal marks.

1. Explain the features of Debentures. State the importance of investment in fixed income securities like debentures. **16**

OR

Explain the concept of Mutual Fund. Elaborate the types of Mutual Fund. Discuss Mutual Fund as investment avenue. **16**

2. What is Debt-equity Ratio? What is the relevance of study Debt-equity Ratio from the investor's point of view? **16**

OR

Discuss the financing patterns adopted by the Indian companies. State the importance and applicability of each pattern in detail. **16**

3. Elaborate the Portfolio Markowitz Model with an appropriate example. **16**

OR

Elaborate the Sharpe's is Single Index Model with an appropriate example. **16**

4. What are the assumptions of Capital Asset Pricing Model? Explain the Capital Market Line. **16**

OR

Discuss how portfolio performance is measured by using the Arbitrary Pricing Theory. **16**

5. Write Precise Notes:
- a) Real Estate Investment. **4**
 - b) What is Economic Analysis? **4**
 - c) What is the importance of Portfolio Analysis? **4**
 - d) What is meant by Asset pricing in the context of portfolio management? **4**

M.Com. - II (NEW CBCS PATTERN) Semester III
PCC3E08 - Elective Group D : Investment and Portfolio Management

Time : Three Hours

Max. Marks : 80

- सुचना :- 1. सर्व प्रश्न अनिवार्य आहेत.
2. सर्व प्रश्नांना समान गुण आहेत.

1. कर्जरोखे (डिबेंचर्स) ची वैशिष्ट्ये स्पष्ट करा. कर्जरोखे सारख्या निश्चित उत्पन्नाच्या रोख्यांमध्ये गुंतवणुकीचे महत्त्व सांगा. 16

किंवा

- म्युच्युअल फंडाची संकल्पना स्पष्ट करा. म्युच्युअल फंडाचे प्रकार स्पष्ट करा. गुंतवणुकीचा मार्ग म्हणून म्युच्युअल फंडावर चर्चा करा. 16

2. कर्ज समतुल्य गुणोत्तर म्हणजे काय? गुंतवणूकदाराच्या दृष्टिकोनातून कर्ज समतुल्य गुणोत्तरचा अभ्यास किती प्रासंगिक आहे? 16

किंवा

- भारतीय कंपन्यांनी स्वीकारलेल्या वित्तपुरवठा पध्दतींची चर्चा करा. प्रत्येक नमुना/पध्दती (पॅटर्न) चे महत्त्व आणि उपयुक्तता तपशीलवार सांगा. 16

3. योग्य उदाहरणासह पोर्टफोलिओ मार्कोव्हिट्झ मॉडेल विस्तृतपणे स्पष्ट करा. 16

किंवा

- योग्य उदाहरणासह शार्पचे सिंगल इंडेक्स मॉडेल विस्तृतपणे स्पष्ट करा. 16

4. कॅपिटल अ‍ॅसेट प्राइसिंग मॉडेलची गृहीतके काय आहेत? कॅपिटल मार्केट लाइन समजावून सांगा. 16

किंवा

- आर्बिट्ररी प्राइसिंग थिअरी वापरून पोर्टफोलिओ कार्य/कामगिरी कशी मोजली जाते यावर चर्चा करा. 16

5. अचूक टिपा लिहा.
अ) रिअल इस्टेट गुंतवणूक 4
ब) आर्थिक विश्लेषण म्हणजे काय? 4
क) पोर्टफोलिओ विश्लेषणाचे महत्त्व काय आहे? 4
ड) पोर्टफोलिओ व्यवस्थापनाच्या संदर्भात मालमत्ता किंमत म्हणजे काय? 4
